

**L'ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DELLA  
PROVINCIA DI MASSA – CARRARA**

**AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN  
PROFESSIONISTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E  
ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE E LA DIREZIONE LAVORI  
RELATIVI ALL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL COMPENDIO  
IMMOBILIARE DA ADIBIRE A SEDE DELL'ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI  
E DEGLI ODONTOIATRI DELLA PROVINCIA DI MASSA – CARRARA**

L'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa - Carrara, c.f. 82001490455, con sede in Piazza G. Matteotti, 4 - 54033 Carrara (MS), al fine di individuare un professionista per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la progettazione e la direzione lavori relativi all'intervento di ristrutturazione del compendio immobiliare da adibire a sede dell'Ordine,

**VISTA** la Delibera di Consiglio n. 97 del 5 novembre 2025 nella quale è stato approvato *“l'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse finalizzato all'acquisto di un immobile da destinare a sede dell'Ordine”*, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ordine;

**ATTESO** che l'Ordine intende procedere alla raccolta delle manifestazioni di interesse finalizzata ad individuare operatori economici qualificati a svolgere e a erogare servizi di ingegneria e architettura per la progettazione e la direzione lavori relativi all'intervento di ristrutturazione del compendio immobiliare da adibire a sede dell'Ordine;

**DATO ATTO** della volontà dell'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara di procedere all'individuazione di operatori economici qualificati, per il tramite del presente avviso e in conformità ai principi di trasparenza, imparzialità, buon andamento, parità di trattamento, non discriminazione e massima partecipazione;

**VISTO** che l'Ordine intende consentire la presentazione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti qualificati che presentino i requisiti e le competenze per lo svolgimento del servizio, nei termini meglio esplicitati di seguito;

**TENUTO CONTO** che l'art. 50 del vigente Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 36/2023 consente il ricorso all'affidamento diretto:

- per lavori di valore inferiore o uguale a euro 150.000;
- per servizi e forniture di valore inferiore o uguale a euro 140.000;

in entrambe le ipotesi vi è dunque la possibilità di procedere all'affidamento *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* (così, testualmente, l'art. 50, comma 1, sia alla lettera a) che alla lettera b), del D.lgs. n. 36/2023);

**VALUTATO** che risulti comunque opportuno, nel caso di specie, procedere mediante manifestazione di interesse aperta alla partecipazione di tutti i potenziali interessati, senza alcuna limitazione, in ossequio ai generali principi di trasparenza, imparzialità, concorrenza, massima partecipazione e parità di trattamento;

**DATO ATTO** che il presente avviso per la presentazione di manifestazioni di interesse ha la finalità di verificare la presenza di una pluralità di operatori economici qualificati interessati all'affidamento;

**RITENUTO** che sia opportuno procedere in ogni caso all'affidamento, individuando le concrete modalità di scelta del contraente sulla base delle risultanze e degli esiti del presente avviso;

**EVIDENZIATO** che si procederà all'affidamento anche qualora dovesse pervenire una sola manifestazione di interesse;

**ATTESO** che al fine di consentire e perseguire la massima partecipazione degli interessati, in ossequio ai principi generali di pubblicità, trasparenza, imparzialità, efficacia, non discriminazione, concorrenza e parità di trattamento, al presente avviso viene data pubblicità mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara. L'omessa presentazione dell'offerta nei termini di seguito indicati nel presente avviso è causa di inammissibilità della domanda e, in ogni caso, di rigetto della stessa.

Si individuano e si emanano di seguito le disposizioni e la disciplina per l'individuazione dell'operatore economico con il quale stipulare il contratto.

\*\*\*

#### **ART.1 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

Possono presentare domanda di partecipazione, nelle forme della manifestazione di interesse, gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o di uno Stato membro dell'Unione Europea;
- godimento dei diritti civili e politici;

- non essere incorsi nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94,95 e 98 del D.lgs. n. 36/2023;
- i concorrenti nei cui confronti non siano stati emanati provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94,95 e 98 del D.lgs. n. 36/2023;
- non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse con dell'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara;
- l'iscrizione all'albo professionale, nonché il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale che consenta l'erogazione, a regola d'arte, di servizi tecnici e, in specie, di servizi dell'ingegneria e dell'architettura, nello specifico progettazione e direzione lavori per un intervento di ristrutturazione edilizia e pratiche catastali conseguenti.

I requisiti di cui al presente articolo sono richiesti al fine di poter partecipare alla successiva fase di affidamento del servizio.

In ogni caso, il possesso degli stessi, nonché la presentazione della manifestazione di interesse, non radica alcun legittimo affidamento, né alcuna aspettativa qualificata riguardo alla successiva fase di affidamento.

La presente fase di manifestazione di interesse a seguito di avviso pubblico non vincola in alcun modo l'Ordine riguardo alla successiva fase, nemmeno con riguardo all'indizione.

**Tutti i requisiti di ammissione devono essere posseduti alla data di scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.**

## ***ART.2 – OGGETTO E DURATA DELL'INCARICO, MODALITÀ E IMPORTO STIMATO***

L'incarico conferito avrà durata fino al termine delle operazioni di progettazione, direzione lavori e accatastamento relativi alla ristrutturazione del compendio immobiliare, comunque non superiore a tre anni dalla piena efficacia del titolo abilitativo edilizio per l'esecuzione dell'intervento.

L'affidamento avrà luogo a corpo e sarà comprensivo di ogni attività, adempimento e onere utile all'espletamento dell'attività e all'erogazione del servizio.

Il compenso massimo a fronte delle prestazioni di cui trattasi è pari all'otto per cento del costo dell'intervento, oltre gli oneri, se dovuti e previsti per legge.

L'attività sarà espletata dal soggetto selezionato con autonomia organizzativa ed operativa e senza vincoli di subordinazione e di orario, definendo i tempi e i luoghi di svolgimento della prestazione, nel rispetto delle modalità di coordinamento da stabilire di comune accordo dalle parti.

Oggetto dell'incarico sono il progetto e la direzione dei lavori inerenti alla fusione con ristrutturazione del seguente compendio immobiliare sito in Carrara, così catastalmente identificato:

- Foglio 42, particella 133, subalterno 56
- Foglio 42, particella 133, subalterno 212
- Foglio 42, particella 133, subalterno 55
- Foglio 42, particella 133, subalterno 211

L'Operatore economico interessato si impegna e si obbliga, sin d'ora, a concordare ogni soluzione progettuale con l'Ordine, in persona del Presidente, partecipando, ove necessario, a incontri e riunioni con il Consiglio dell'Ordine.

### ***ART.3 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE***

Tutti i soggetti che intendono manifestare il loro interesse all'affidamento suindicato devono far pervenire la manifestazione di interesse debitamente firmata **entro le ore 12 del 31/01/2026** all'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara, al seguente indirizzo di **Posta Elettronica Certificata (PEC) [postcert@pec.ordinedeimedcims.org](mailto:postcert@pec.ordinedeimedcims.org)**

Nell'oggetto della PEC dovrà essere apposta la seguente dicitura **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER RISTRUTTURAZIONE SEDE DELL’ORDINE”**.

Le manifestazioni di interesse che perverranno in data e orario successivo alla scadenza non saranno prese in considerazione.

L'invio della candidatura è ad esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara, ove per qualsiasi motivo, la domanda non pervenga.

#### **Non saranno ammesse le istanze nei seguenti casi:**

1. se incomplete;
2. pervenute oltre data e orario sopra indicato;
3. non sottoscritte e/o non corredate da copia fotostatica di documento di identità leggibile in corso di validità del sottoscrittore;
4. prive dei requisiti richiesti;

#### **ART. 4 - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE**

I soggetti interessati dovranno inviare la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione, utilizzando l'allegato A, compilato in ogni sua parte, e sottoscritta dal singolo professionista;
- 2) *curriculum* formativo e professionale debitamente sottoscritto;
- 3) fotocopia fronte e retro del documento di identità.

Tali documenti dovranno essere completi di timbro professionale e firma leggibile.

**L'ufficio dell'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara, 0585-70373, mail [segreteria@ordinedeimedecims.org](mailto:segreteria@ordinedeimedecims.org) è referente per tutte le informazioni e/o chiarimenti relativi alla presente procedura.**

#### **ART. 5 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. i dati personali forniti dai candidati possono formare oggetto di trattamento con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, nel rispetto della normativa sopra richiamata, per le finalità e le modalità previste dal presente procedimento e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. si informa che:

- a) il trattamento dei dati personali dei candidati e i dati inseriti nella domanda di partecipazione al presente avviso vengono acquisiti esclusivamente ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale e delle competenze dei candidati) nonché dell'affidamento dell'incarico e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- b) i dati da fornire dai candidati vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula del contratto e degli adempimenti conseguenti alla stessa, compresi gli adempimenti contabili.
- c) il trattamento dei dati sarà effettuato dal personale competente nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati.

La presentazione dell'istanza di partecipazione e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attestano l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679;

***Art. 8 – NORME FINALI***

L'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara si riserva la facoltà per legittimi motivi di prorogare, sospendere, revocare o modificare in tutto o in parte il presente avviso a proprio insindacabile giudizio, senza che i candidati possano vantare diritti, pretese, domande o posizioni giuridiche di vantaggio a qualsivoglia titolo e di qualsiasi genere.

Con la presentazione della domanda – manifestazione di interesse gli operatori economici accettano integralmente e incondizionatamente la disciplina, le clausole e le previsioni del presente atto.

**Il Presidente**

**Dott. Carlo Manfredi**

**Allegato A**

**“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’INDIVIDUAZIONE DI UN PROFESSIONISTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICO-INGEGNERISTICI/ARCHITETTONICI PER LA PROGETTAZIONE E LA DIREZIONE LAVORI RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE, DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DA ADIBIRE A SEDE L’ORDINE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI DELLA PROVINCIA DI MASSA – CARRARA”**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 e 47 DEL D.P.R.  
445/2000

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_  
Pec \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

in qualità di (barrare per la scelta):

Privato (persona fisica)  
 Legale rappresentante della impresa/società: \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F./P.IVA \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

presa visione dell'Avviso pubblico indicato in oggetto e pubblicato dall'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara, avvalendosi della facoltà concessa dagli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

al conferimento dell'incarico volto all'affidamento dei servizi tecnico-ingegneristici/architettonici per la progettazione, direzione lavori e pratiche catastali relativi alla ristrutturazione, del compendio immobiliare da adibire a sede l'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Massa – Carrara

E, A TAL FINE, DICHIARA

- di aver preso visione dell'avviso di indagine di mercato di cui all'oggetto e di accettarlo in ogni sua parte;
- di essere qualificato e in possesso dei requisiti e delle competenze per lo svolgimento del servizio;

Breve descrizione delle competenze

---

---

---

---

---

---

---

---

- di essere a conoscenza, anche per l'esercizio e la tutela dei propri diritti, di quanto disciplinato dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e di essere a conoscenza di quanto dichiarato dal Comune di Aulla nell'avviso pubblico di selezione al paragrafo "TRATTAMENTO DATI PERSONALI".

- di possedere tutti i requisiti di carattere generale e speciale in ordine alla capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e di non ricadere in alcuna delle condizioni che costituiscono motivo di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto o concessione, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

=====

OMCeO MASSA E CARRARA - Entrata - PROT. 0001204/2025

=====

DOCUMENTO NON OPPONIBILE A TERZI